

One&Only



Kerzner International kündigt neues One&Only-Resort und Private Homes im Hudson Valley, New York an

In Zusammenarbeit mit dem in Florida ansässigen Nolan Reynolds International und dem Culinary Institute of America eröffnet das Resort 2028

München / New York, 23. April 2025 – Kerzner International Holdings Limited („Kerzner“), ein unabhängiger Entwickler und Betreiber von luxuriösen Hotel- und Wohnimmobilien, freut sich, die Unterzeichnung des Vertrags für das zweite One&Only-Resort und die zweite Private-Home-Gemeinschaft in den Vereinigten Staaten mit Nolan Reynolds International („NRI“) bekannt zu geben. Dieses neue Projekt im Hudson Valley, New York, treibt das strategische Wachstum von Kerzner und One&Only auf dem amerikanischen Markt weiter voran und ist nach One&Only Moonlight Basin bereits das zweite Resort der Marke auf dem Kontinent. Inmitten der idyllischen Kulisse Montanas gelegen, heißt das Ultraluxus-Resort seine Gäste bereits ab diesem Herbst willkommen.

„Mit unserem Portfolio an One&Only-Resorts erschließt Kerzner International weiterhin Destinationen auf der ganzen Welt und definiert das Ultraluxus-Erlebnis an einigen der inspirierendsten Orte der Welt neu. Wir sind begeistert, unser zweites One&Only-Ziel in den Vereinigten Staaten anzukündigen - in Hyde Park, der Seele des Hudson River Valley“, so Philippe Zuber, Chief Executive Officer, Kerzner. „One&Only verspricht sinnstiftende, transformative Erfahrungen, die eng mit der Natur, der Kultur und dem Wohlbefinden verbunden sind. Das Hudson River Valley bietet eine unglaubliche Gelegenheit, ein weiteres wirklich einzigartiges und außergewöhnliches One&Only-Erlebnis in Nordamerika zu schaffen.“

Das Resort liegt vor der Kulisse der naturbelassenen und sich ständig verändernden Landschaft der grünflächigen Wiesen des Hudson River Valley. Nur 90 Autominuten von New York City und 20 Autominuten von den kulturellen Angeboten in Rhinebeck entfernt, wird das Wellness-Resort auf dem Campus des Culinary Institute of America („CIA“) in Hyde Park, New York, auf einem 21 Hektar

One&Only

großen Gelände entstehen. Hyde Park ist ein idyllischer Zufluchtsort, der von Natur und Geschichte durchdrungen ist und den authentischen Charme amerikanischer Kleinstädte entfaltet.

„Wir freuen uns, mit Nolan Reynolds International und dem Culinary Institute of America zusammenzuarbeiten und weiter nach Nordamerika zu expandieren“, so Juan Aguilar, President of Real Estate, Kerzner. „Auf der Grundlage gemeinsamer Werte wie nachhaltiges Design und Engagement für die Gemeinschaft, festigt unsere Partnerschaft das Fundament für einen anhaltenden Erfolg und eine weitere Expansion in den Vereinigten Staaten.“

Die Architektur des Resorts ist dabei von der Geschichte und Kultur des Hyde Park inspiriert. So zeichnen rustikale und naturbelassene Elemente der Umgebung das Interior aus und schaffen einen behaglichen Wohlfühlort. Wie in jedem One&Only-Resort runden einmalige Erlebnisse den Aufenthalt ab, wobei die Partnerschaft mit dem Culinary Institute of America besonders schmackhafte Akzente setzt: Die erstklassige Lage und gute Anbindung an eine der weltweit führenden gastronomischen Destinationen einerseits – kulturelles Reichtum und unberührte Natur andererseits, bilden in ihrem harmonischen Zusammenspiel einen einmaligen Rückzugsort der Extraklasse.

„Wir bei NRI fühlen uns geehrt, Partner von Kerzner International bei diesem in den Vereinigten Staaten noch nie dagewesenen Ultra-Luxus-Resort zu sein“, sagt Brent Reynolds, CEO und Managing Partner von NRI. „Dieses neue One&Only-Resort verkörpert das Ethos von NRI, außergewöhnliche Erlebnisse rund um den Globus zu schaffen, die auf ganzheitlicher Wellness, interaktivem Lernen und authentischer Gastfreundschaft basieren. Wir sehen dieses neue Projekt als den Beginn einer langen und erfolgreichen Partnerschaft mit Kerzner und seiner kategorieprägenden Marke One&Only.“

Dieses One&Only-Anwesen umfasst 61 Villen, Gästezimmer und Suiten, zwei außergewöhnliche kulinarische Erlebnisse und ein Longevity Hub der renommierten Clinique La Prairie. Darüber hinaus führt das Resort das zweite Ensemble von One&Only Private Homes in den Vereinigten Staaten ein: Eine exklusive Kollektion von Residenzen kombiniert den gehobenen Komfort von zu Hause mit den unübertroffenen Annehmlichkeiten und dem für One&Only typischen Service auf höchstem Niveau. Als Hommage an das Culinary Institute of America und als Anregung dafür, eine neue Passion als Freizeitkoch zu entdecken, begeistern die Private Homes ihre Gäste mit voll ausgestatteten Küchen.

„Wir freuen uns sehr, One&Only ins Hudson Valley zu bringen“, so CIA-Präsident Michiel Bakker. „Die Nähe des Hotels zur CIA wird das ohnehin schon unglaubliche Angebot für die Gäste und Bewohner des Hauses noch erweitern.“ Neben Fine-Dining-Restaurants, die von CIA-Studenten geführt werden, sorgen Freizeitkurse und kulinarische Bootcamps, die von Chefköchen geleitet werden für

One&Only

große Begeisterung bei Gourmets – so entsteht eine Zusammenarbeit, die unvergessliche Erlebnisse hervorbringt.

Die bevorstehende Eröffnung im Hudson River Valley schließt sich an die mit Spannung erwartete Eröffnung des One&Only Moonlight Basin in Big Sky, Montana, Vereinigte Staaten, im November 2025 an.

Über One&Only Resorts

One&Only ist eine außergewöhnliche Kollektion einzigartiger Resorts und Privathäuser an den inspirierendsten Reisezielen der Welt und steht für luxuriöses Design, authentische Erfahrungen und echte Gastfreundschaft. In Harmonie mit der Natur entworfen und in die lokale Kultur eingebettet, hat jedes bemerkenswerte, einmalige Resort seine eigene Geschichte und Ausstrahlung. Die exklusive Kollektion umfasst Destinationen auf der ganzen Welt, von Griechenland und Mexiko bis Mauritius und Ruanda, mit zukünftigen Resorts in Big Sky, Montana (USA) und Half Moon Bay, Antigua. One&Only Private Homes sind derzeit in Mauritius, Mexiko, Montenegro, Montana (USA), Griechenland und Dubai (VAE) erhältlich. Weitere Informationen über One&Only finden Sie unter oneandonlyresorts.com.

Über Kerzner International Holdings Limited

Kerzner International Holdings Limited ist über seine Tochtergesellschaften ein führender internationaler Entwickler und Betreiber von Resorts, Luxushotels und -residenzen sowie innovativen Unterhaltungs- und Bewirtungsangeboten. Zu Kerzners Vorzeigemarke Atlantis gehören Atlantis, The Palm und Atlantis, The Royal Resort & Residences, beide in Dubai, sowie Atlantis in Sanya Hainan, China. Unter der Marke One&Only betreibt Kerzner einige der am höchsten bewerteten Ultra-Luxus-Resorts der Welt in Griechenland, Montenegro, Mexiko, Mauritius, den Malediven, Südafrika, Dubai, Ruanda und Malaysia. Die neueste Marke von Kerzner ist SIRO, das ultimative Hotel für einen aktiven Lebensstil. Das erste SIRO wurde im SIRO One Za'abeel in Dubai eröffnet, weitere Hotels sind in Montenegro, Saudi-Arabien und Mexiko angekündigt. Rare Finds, eine Kollektion von Resorts, die die Essenz eines Ortes und authentische, gefühlvolle Erlebnisse zelebriert, wird im Februar 2023 mit der Wiedereröffnung des Bab Al Shams in Dubai eingeführt. Weitere Informationen über unsere Marken finden Sie unter: atlantis.com, oneandonlyresorts.com, sirohotels.com und www.rarefindsresorts.com. Für weitere Informationen über Kerzner International besuchen Sie bitte kerzner.com.

Über Nolan Reynolds International

Mit einer Unternehmensgeschichte, die bis in das Jahr 1890 zurückreicht, kann NRI auf hervorragende Leistungen im Bau- und Entwicklungsbereich zurückblicken. Das Unternehmen hat erfolgreich Projekte im Wert von über 6 Milliarden Dollar in den Bereichen staatliche Infrastruktur, private, gemischt genutzte Bauprojekte und erstklassige Gastgewerbeprojekte durchgeführt. In den 130 Jahren seines Bestehens hat sich NRI zu einer bahnbrechenden Kraft in den Bereichen Architektur, Gebäudedesign und Ortsgestaltung entwickelt und für seinen innovativen Ansatz weltweite Anerkennung erhalten. Als Pioniere im Bereich der Entwicklung und des Gastgewerbes ist das engagierte Team von NRI von der Konzeption bis zur Fertigstellung tätig und gewährleistet in jeder Phase Anpassungsfähigkeit und Erfolg. Die Projekte von NRI haben ihre Wurzeln im Aufbau von Gemeinschaften und im öffentlichen Engagement und zielen darauf ab, die Gastfreundschaft neu zu definieren, die lokale Kultur zu bereichern und Besucher mit eindrucksvollen Erfahrungen zu fesseln. Zu den NRI-Hotels und -Resorts gehören unter anderem das kultige Casa Chameleon Las Catalinas Relais & Chateaux, Casa Chameleon Mal Pais, OCiO by Casa Chameleon Hotel, Hacienda Barrigona und Thesis Hotel Miami.

Über das Culinary Institute of America

Das Culinary Institute of America wurde 1946 gegründet und ist die weltweit führende Kochschule. Das unabhängige, gemeinnützige CIA bietet Associate-, Bachelor- und Master-Abschlüsse in den Fachrichtungen Kochkunst, Backen und Konditorei, Lebensmittelmanagement, Gastgewerbe, Kochkunst und angewandte Lebensmittelkunde an und hat sich der Ausbildung von Führungskräften in der Gastronomie und im Gastgewerbe verschrieben. Das College bietet außerdem Weiterbildungsprogramme, Zertifikatsprogramme und Kurse für Fachleute und Enthusiasten an. Seine Konferenzen, Führungsinitiativen und Beratungsdienste haben das CIA zum Think Tank der Lebensmittelbranche gemacht, und sein weltweites Netzwerk von fast 55.000 Alumni umfasst Innovatoren in allen Bereichen der Lebensmittelwelt. Das CIA hat Standorte in New York, Kalifornien, Texas und Singapur. Weitere Informationen finden Sie unter www.ciachef.edu.

One&Only

Die Bildrechte liegen bei One&Only. Alle Fotos dürfen nur in Verbindung mit einer redaktionellen Berichterstattung unter Nennung von One&Only verwendet werden. Eine kommerzielle Nutzung ist ausdrücklich untersagt.

Presse- und Fotoanfragen:

segara Kommunikation® GmbH

Dorina Schreiber

Harmatinger Straße 2

D-81377 München

Telefon: +49 (0) 89 552 797 29

Dorina.schreiber@segara.de

www.segara.de